

REGIONE VENETO

PROVINCIA DI VERONA

## COMUNE DI VERONA

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER L'OPERA PEREQUATIVA DI CUI ALL'ACCORDO  
DI PIANIFICAZIONE NORMA 147 ATO 6

INTERVENTO SITO NEL COMUNE DI VERONA, LOC. S.MICHELE, TRA LE VIE MATTRANA, M.TI  
LESSINI E R.OLIVIERI.

SOGGETTO ATTUATORE:



**LEGNAGHESE  
REAL ESTATE**  
SVILUPPO  
IMMOBILIARE

LEGNAGHESE REAL ESTATE S.P.A.  
VIA L. PANCALDO 68 - 37138 VERONA  
TEL 045 8103616 - FAX 045 8102738  
E-MAIL: info@legnagheserealestate.it

OGGETTO :

OPERA PEREQUATIVA CONTRIBUTO DI SOSTENIBILITÀ  
SCHEDA NORMA 147 ATO 6

TAVOLA :

**R14**

ELABORATI GRAFICI :

- ANALISI PREZZI

SCALA :

DATA : GIUGNO 2013

IL COMMITTENTE

IL COSTRUTTORE

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE LAVORI

PROGETTISTI: ING. ILARIO ROSSI

Via N. Bixio n° 9 - 37036 S. Martino Buon Albergo (VR) - TEL /FAX: 045 4540141

ING. FRANCESCO AVESANI

Via G. Zenatello n° 2 - 37124 Verona - TEL 329 5677482

Disegnatore:

Nome File:

A termini di legge e' proibito riprodurre o trasferire a terzi il presente disegno

| ANALISI PREZZI N.P.6                                                     |                                                                         |       |     |      |        |         |                      |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------|-----|------|--------|---------|----------------------|
| fornitura e posa di chiusini in ghisa D400 aventi misura 40x40, generici |                                                                         |       |     |      |        |         |                      |
| CODICE                                                                   | DESCRIZIONE                                                             | QTA   | UM  | PERC | PREZZO | IMPORTO | SOMMA<br>PROGRESSIVA |
|                                                                          | Chiusino in ghisa D400 misura 40x40 generici                            | 1     | cad | 0    | 72,40  | 72,40   | 72,40                |
| C.01.10.b                                                                | MALTA CEMENTIZIA >>> formata da q 4 di cemento per metro cubo di sabbia | 0,145 | mc  | 0    | 66,79  | 9,68    | 82,08                |
| D.50.01.01                                                               | TRASPORTI >>> - in percentuale                                          | 1     | %   | 4    | 4,00   | 2,90    | 84,98                |
| A.01.02.a                                                                | OPERAIO SPECIALIZZATO >>> da 0 a 1000 m s.l.m.                          | 0,5   | h   | 0    | 27,80  | 13,90   | 98,88                |
| A.01.03.a                                                                | OPERAIO QUALIFICATO >>> da 0 a 1000 m s.l.m.                            | 0,46  | h   | 0    | 26,00  | 11,96   | 110,84               |

|                      |        |        |
|----------------------|--------|--------|
| TOTALE               | 110,84 |        |
| SPESE Generali 0,15  | 16,63  | 127,47 |
| Utile d'impresa 0,10 | 12,75  | 140,21 |

|                                 |        |
|---------------------------------|--------|
| arrotondamento                  | 0,20   |
| PREZZO ANALIZZATO (cad)<br>ART. | 140,41 |

| ANALISI PREZZI N.P.8                                                                                                           |                                                                         |       |     |      |        |         |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------|-----|------|--------|---------|----------------------|
| fornitura e posa di scatolare di dimensioni 150 x 120 interne in cls armato il tutto per dare il lavoro finito a regola d'arte |                                                                         |       |     |      |        |         |                      |
| CODICE                                                                                                                         | DESCRIZIONE                                                             | QTA   | UM  | PERC | PREZZO | IMPORTO | SOMMA<br>PROGRESSIVA |
|                                                                                                                                | scatolare di dimensioni 150 x 120 interne in cls armato                 | 1     | cad | 0    | 300,00 | 300,00  | 300,00               |
| C.01.10.b                                                                                                                      | MALTA CEMENTIZIA >>> formata da q 4 di cemento per metro cubo di sabbia | 0,145 | mc  | 0    | 66,79  | 9,68    | 309,68               |
| D.50.01.01                                                                                                                     | TRASPORTI >>> - in percentuale                                          | 1     | %   | 4    | 4,00   | 12,00   | 321,68               |
| A.01.02.a                                                                                                                      | OPERAIO SPECIALIZZATO >>> da 0 a 1000 m s.l.m.                          | 2     | h   | 0    | 27,80  | 55,60   | 377,28               |
| A.01.03.a                                                                                                                      | OPERAIO QUALIFICATO >>> da 0 a 1000 m s.l.m.                            | 2     | h   | 0    | 26,00  | 52,00   | 429,28               |

|                      |        |        |
|----------------------|--------|--------|
| TOTALE               | 429,28 |        |
| SPESE Generali 0,15  | 64,39  | 493,68 |
| Utile d'impresa 0,10 | 49,37  | 543,04 |

|                                 |        |
|---------------------------------|--------|
| arrotondamento                  |        |
| PREZZO ANALIZZATO (cad)<br>ART. | 543,04 |

| ANALISI PREZZI N.P.14                                                                                                                                                                       |                                                |     |     |      |        |         |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----|-----|------|--------|---------|----------------------|
| fornitura e posa di recinzione in acciaio zincaton come da elaborato grafico allegato al progetto inclusa raccorderia, bulloneria e il necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte |                                                |     |     |      |        |         |                      |
| CODICE                                                                                                                                                                                      | DESCRIZIONE                                    | QTA | UM  | PERC | PREZZO | IMPORTO | SOMMA<br>PROGRESSIVA |
|                                                                                                                                                                                             | recinzione in acciaio zincato                  | 1   | cad | 0    | 145,00 | 145,00  | 145,00               |
| D.50.01.01                                                                                                                                                                                  | TRASPORTI >>> - in percentuale                 | 1   | %   | 4    | 4,00   | 5,80    | 150,80               |
| A.01.02.a                                                                                                                                                                                   | OPERAIO SPECIALIZZATO >>> da 0 a 1000 m s.l.m. | 1   | h   | 0    | 27,80  | 27,80   | 178,60               |
| A.01.03.a                                                                                                                                                                                   | OPERAIO QUALIFICATO >>> da 0 a 1000 m s.l.m.   | 1   | h   | 0    | 26,00  | 26,00   | 204,60               |

|                      |        |        |
|----------------------|--------|--------|
| TOTALE               | 204,60 |        |
| SPESE Generali 0,15  | 30,69  | 235,29 |
| Utile d'impresa 0,10 | 23,53  | 258,82 |

|                                 |        |
|---------------------------------|--------|
| arrotondamento                  | -2,51  |
| PREZZO ANALIZZATO (cad)<br>ART. | 256,31 |

| ANALISI PREZZI N.P.15                                                                                                          |                                                                                          |       |     |      |        |         |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|------|--------|---------|----------------------|
| fornitura e posa di soletta prefabbricata in cls avente dimensioni esterne 2,40x1,9x0,2 con apertura 0,7x0,7 per posa chiusino |                                                                                          |       |     |      |        |         |                      |
| CODICE                                                                                                                         | DESCRIZIONE                                                                              | QTA   | UM  | PERC | PREZZO | IMPORTO | SOMMA<br>PROGRESSIVA |
|                                                                                                                                | soletta prefabbricata in cls avente dimensioni esterne 2,40x1,9x0,2 con apertura 0,7x0,7 | 1     | cad | 0    | 520,00 | 520,00  | 520,00               |
| C.01.10.b                                                                                                                      | MALTA CEMENTIZIA >>> formata da q 4 di cemento per metro cubo di sabbia                  | 0,145 | mc  | 0    | 66,79  | 9,68    | 529,68               |
| D.50.01.01                                                                                                                     | TRASPORTI >>> - in percentuale                                                           | 1     | %   | 4    | 4,00   | 20,80   | 550,48               |
| A.01.02.a                                                                                                                      | OPERAIO SPECIALIZZATO >>> da 0 a 1000 m s.l.m.                                           | 0,5   | h   | 0    | 27,80  | 13,90   | 564,38               |

|                      |        |        |
|----------------------|--------|--------|
| TOTALE               | 564,38 |        |
| SPESE Generali 0,15  | 84,66  | 649,04 |
| Utile d'impresa 0,10 | 64,90  | 713,95 |

|                                 |        |
|---------------------------------|--------|
| arrotondamento                  | -0,95  |
| PREZZO ANALIZZATO (cad)<br>ART. | 713,00 |

| ANALISI PREZZI N.P.16                                                                                                                                        |                                                                                      |     |     |      |        |         |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|------|--------|---------|----------------------|
| Fornitura e posa di griglia in ghisa per albero quadrato dimensioni esterne 1270x1270, dimensioni interne di diametro 600 mm comprensivo di griglia e telaio |                                                                                      |     |     |      |        |         |                      |
| CODICE                                                                                                                                                       | DESCRIZIONE                                                                          | QTA | UM  | PERC | PREZZO | IMPORTO | SOMMA<br>PROGRESSIVA |
|                                                                                                                                                              | griglia quadrato dimensioni esterne 1270x1270, dimensioni interne di diametro 600 mm | 1   | cad | 0    | 490    | 490,00  | 490,00               |
|                                                                                                                                                              | telaio in ghisa                                                                      | 1   | cad | 0    | 350    | 350,00  | 840,00               |
| D.50.01.01                                                                                                                                                   | TRASPORTI >>> - in percentuale                                                       | 0   | %   | 4    |        | 19,60   | 859,60               |
| A.01.03.a                                                                                                                                                    | OPERAIO QUALIFICATO >>> da 0 a 1000 M S.L.M.                                         | 0,5 | h   | 0    | 25,02  | 5,00    | 864,60               |

|                      |        |         |
|----------------------|--------|---------|
| TOTALE               | 864,60 |         |
| SPESE Generali 0,15  | 129,69 | 994,29  |
| Utile d'impresa 0,10 | 99,43  | 1093,72 |

|                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| PREZZO ANALIZZATO (cad)<br>ART. | 1093,72 |
|---------------------------------|---------|

| ANALISI PREZZI N.P.11                               |                                                                                      |     |     |      |        |          |                      |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|------|--------|----------|----------------------|
| interramento linea aerea da parte dell'ente gestore |                                                                                      |     |     |      |        |          |                      |
| CODICE                                              | DESCRIZIONE                                                                          | QTA | UM  | PERC | PREZZO | IMPORTO  | SOMMA<br>PROGRESSIVA |
|                                                     | griglia quadrato dimensioni esterne 1270x1270, dimensioni interne di diametro 600 mm | 1   | cad | 0    | 27800  | 27800,00 | 27800,00             |

|                      |          |          |
|----------------------|----------|----------|
| TOTALE               | 27800,00 |          |
| SPESE Generali 0,15  | 4170,00  | 31970,00 |
| Utile d'impresa 0,10 | 3197,00  | 35167,00 |

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| PREZZO ANALIZZATO (cad)<br>ART. | 35167,00 |
|---------------------------------|----------|

| ANALISI PREZZI N.P.17                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                      |     |     |      |          |          |                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|------|----------|----------|----------------------|
| l'importo delle opere impiantistiche relative alla rete di illuminazione pubblica della nuova rotonda eseguita da AGSM.<br>comprende:<br>-fornitura e posa sostegni e corpi illuminanti;<br>-rimozione sostegni e corpi illuminati obsoleti;<br>-rimozione e riposizionamento sostegno e corpi illuminanti riutilizzabili. |                                                                                      |     |     |      |          |          |                      |
| CODICE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | DESCRIZIONE                                                                          | QTA | UM  | PERC | PREZZO   | IMPORTO  | SOMMA<br>PROGRESSIVA |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | griglia quadrato dimensioni esterne 1270x1270, dimensioni interne di diametro 600 mm | 1   | cad | 0    | 10264,54 | 10264,54 | 10264,54             |

|                      |          |          |
|----------------------|----------|----------|
| TOTALE               | 10264,54 |          |
| SPESE Generali 0,15  | 1539,68  | 11804,22 |
| Utile d'impresa 0,10 | 1180,42  | 12984,64 |

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| PREZZO ANALIZZATO (cad)<br>ART. | 12984,64 |
|---------------------------------|----------|